



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAURILÂNDIA
RUA ANAURILICE, Nº1248 -CENTRO
FONE/FAX: (67) 3445-1110
CEP: 79770-000



Obra: **REFORMA DE BANHEIRO DO BALNEÁRIO MUNICIPAL DE ANAURILÂNDIA - MS**
Local: **BALNEÁRIO MUNICIPAL DE ANAURILÂNDIA - MS**
Proprietário: **MUNICÍPIO DE ANAURILÂNDIA-MS**
Moeda: **REAL BRASILEIRO (R\$)**
Area(m²) **51,66**
Valor: **59.537,31**

Data Base: **Dezembro-23**
BDI: **28,49%**
Encargos Sociais: **Desonerado**
Bancos : **SINAPI - 10/2023 - MS**
SBC - 12/2023 - MS
AGESUL - 06/2023 - MS

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.	Observações
1	SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA N. 22, ADESIVADA	m ²	2,88	1,20 * 2,40 = 2,88m ²
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS			
2.1	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,0	4un
2.2	RETIRADA DE AZULEJO COLADO	m ²	67,74	Altura de azulejo atual = 1,50 m Perímetro 22,58m Area Total = 33,87 * 2 = 67,74m ²
3	ESQUADRIAS			
3.1	PORTAS			
3.1.1	PORTA ALUMINIO UMA FOLHA DE ABRIR	m ²	11,88	Porta de 0,60 * 1,50 = 0,9 * 6un = 5,40m ² Porta de 0,90 * 2,10 = 1,89 * 2un = 3,78m ² Porta de 0,90 * 1,50 = 1,35 * 2un = 2,70m ² Total = 11,88m ²
4	REVESTIMENTO			
4.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m ²	60,45	Altura do Revestimento = 1,55m Perímetro = 22,58m Area = 34,99 * 2 = 69,99 - Area de Janelas e Porta (9,54m ²) = 60,458m ²
4.2	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	60,45	Altura do Revestimento = 1,55m Perímetro = 22,58m Area = 34,99 * 2 = 69,99 - Área de Janelas e Portas (9,54m ²) = 60,458m ²
4.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m ²	98,86	Altura do Revestimento = 2,40m Perímetro = 22,58m Area = 54,20 * 2 = 108,4 - Area de Janelas e Portas (9,54m ²) = 98,86m ²
4.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	m ²	45,12	22,56 * 2 = Area de Piso total = 45,12m ² conforme projeto
4.5	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1,8	Soleira das portas de entradas = 0,9 * 2 = 1,8m

Item	Descrição	Und	Quant.	Observações
5	METAIS, LOUÇAS E ACESSÓRIOS			
5.1	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,0	3Un Banheiro Masc.
5.2	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,0	7 Un
5.3	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,0	4 Un
5.4	ACABAMENTO PARA VALVULA DE DESCARGA P/PCD ECO CONFORTO HYDRA	UN	2,0	2un
5.5	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,0	4 Un
5.6	BANCADA DE GRANITO POLIDO SÃO GABRIEL 250 X 50 CM C/ 03xCUBA OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Un	2,0	(Bancada Granito de 2,50 * 0,50 + 03 Cuba de 0,35 * 0,50) 1 Un Banheiro Masc. 1 Un Banheiro Fem. Total : 2Un
5.7	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,0	5un
6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES			
6.1	DIVISORIA SANITARIA DE GRANITO E+3CM H=1,80 COM FERRAGENS	m ²	19,88	Área Cabine = 1,20 * 1,80 * 6un = 12,96m ² Área Mictorio = 0,40 * 1,00 * 3un = 1,20m ² Área Frontal = 15,444 - 9,72(Area de portas) Total = 19.884m ²
6.2	ESPELHO CRISTAL 4mm COM MOLDURA DE ALUMINIO	m ²	3,67	Largura = 0,75m Comprimento = 2,45m Area = 1,84m ² * 2 = 3,67m ²
6.3	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	2,0	2Un
6.4	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_PS	UN	9,0	9Un
6.5	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,0	4Un
6.6	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m ²	51,66	Área Construída = 51,66m ²

REINOLDI ANTÔNIO PIANI DE SOUZA

Engenheiro Civil
CREA - MS - 68973