

ANEXO II - Estudo Técnico Preliminar – TERMO DE REFERÊNCIA

(Dispensa Eletrônica – Exclusiva ME-EPP-MEI)

1. Introdução

1.1 Este documento apresenta o Estudo Técnico Preliminar, onde será avaliada a viabilidade da contratação de empresa especializada na manutenção e instalação de aparelhos de ar-condicionado para as escolas da Rede Municipal de Ensino e a Secretaria Municipal de Educação e Cultura do município de Anaurilândia/MS.

Item	Descrição	Med.	Qtd.
1	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE APARELHO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT, DE 07 MIL BTUS - CONFORME SEGUE: CONSERTO DAS PEÇAS E REPAROS GERAIS; LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DO EQUIPAMENTO TODO E DO FILTRO DE AR. REPOSIÇÃO DE GÁS PARA COMPLETAR A CARGA, QUANDO FOR NECESSÁRIO. TROCA DE PEÇAS QUE ESTÃO COM ALGUM DEFEITO, DESGASTE OU OUTRO TIPO DE PROBLEMA, DEVERÁ OCORRER CONFORME SEGUE: SERÁ EMITIDO LAUDO TÉCNICO POR TÉCNICO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA, ESPECIFICANDO QUAL É A PEÇA, A NECESSIDADE DE SUBSTITUIÇÃO DA PEÇA E EM QUAL EQUIPAMENTO A PEÇA SERÁ SUBSTITUÍDA (MODELO, MARCA, E NÚMERO DE PATRIMÔNIO). A PEÇA PARA SUBSTITUIÇÃO SERÁ ADQUIRIDA PELO MUNICÍPIO DE ANAURILÂNDIA, CONFORME AS ORIENTAÇÕES DO LAUDO TÉCNICO. A PEÇA SUBSTITUÍDA DEVERÁ SER ENTREGUE NA SECRETARIA RESPONSÁVEL PELO PEDIDO DE MANUTENÇÃO	Un.	06
2	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE APARELHO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT, DE 09 MIL BTUS - CONFORME SEGUE: CONSERTO DAS PEÇAS E REPAROS GERAIS; LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DO EQUIPAMENTO TODO E DO FILTRO DE AR. REPOSIÇÃO DE GÁS PARA COMPLETAR A CARGA, QUANDO FOR NECESSÁRIO. TROCA DE PEÇAS QUE ESTÃO COM ALGUM DEFEITO, DESGASTE OU OUTRO TIPO DE PROBLEMA, DEVERÁ OCORRER CONFORME SEGUE: SERÁ EMITIDO LAUDO TÉCNICO POR TÉCNICO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA, ESPECIFICANDO QUAL É A PEÇA, A NECESSIDADE DE SUBSTITUIÇÃO DA PEÇA E EM QUAL EQUIPAMENTO A PEÇA SERÁ SUBSTITUÍDA (MODELO, MARCA, E NÚMERO DE PATRIMÔNIO). A PEÇA PARA SUBSTITUIÇÃO SERÁ ADQUIRIDA PELO MUNICÍPIO DE ANAURILÂNDIA, CONFORME AS ORIENTAÇÕES DO LAUDO TÉCNICO. A PEÇA SUBSTITUÍDA DEVERÁ SER ENTREGUE NA SECRETARIA RESPONSÁVEL PELO PEDIDO DE MANUTENÇÃO	Un.	06
3	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE APARELHO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT, DE 18 MIL BTUS - CONFORME SEGUE: CONSERTO DAS PEÇAS E REPAROS GERAIS; LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DO EQUIPAMENTO TODO E DO FILTRO DE AR. REPOSIÇÃO DE GÁS PARA COMPLETAR A CARGA, QUANDO FOR NECESSÁRIO. TROCA DE PEÇAS QUE ESTÃO COM ALGUM DEFEITO, DESGASTE OU OUTRO TIPO DE PROBLEMA, DEVERÁ OCORRER CONFORME SEGUE: SERÁ EMITIDO LAUDO TÉCNICO POR TÉCNICO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA, ESPECIFICANDO QUAL É A PEÇA, A NECESSIDADE DE SUBSTITUIÇÃO DA PEÇA E EM QUAL EQUIPAMENTO A PEÇA SERÁ SUBSTITUÍDA (MODELO, MARCA, E NÚMERO DE PATRIMÔNIO). A PEÇA PARA SUBSTITUIÇÃO SERÁ ADQUIRIDA PELO MUNICÍPIO DE ANAURILÂNDIA, CONFORME AS ORIENTAÇÕES DO LAUDO TÉCNICO. A PEÇA SUBSTITUÍDA DEVERÁ SER ENTREGUE NA SECRETARIA RESPONSÁVEL PELO PEDIDO DE MANUTENÇÃO	Un.	08
4	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE APARELHO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT, DE 30 MIL BTUS, - CONFORME SEGUE: CONSERTO DAS PEÇAS E REPAROS GERAIS; LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DO EQUIPAMENTO TODO E DO FILTRO DE AR. REPOSIÇÃO DE GÁS PARA COMPLETAR A CARGA, QUANDO FOR NECESSÁRIO. TROCA DE PEÇAS QUE ESTÃO COM ALGUM DEFEITO, DESGASTE OU OUTRO TIPO DE PROBLEMA, DEVERÁ OCORRER CONFORME SEGUE: SERÁ EMITIDO LAUDO TÉCNICO POR TÉCNICO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA, ESPECIFICANDO QUAL É A PEÇA, A NECESSIDADE DE SUBSTITUIÇÃO DA PEÇA E EM QUAL EQUIPAMENTO A PEÇA SERÁ SUBSTITUÍDA (MODELO, MARCA, E NÚMERO DE PATRIMÔNIO). A PEÇA PARA SUBSTITUIÇÃO SERÁ ADQUIRIDA PELO MUNICÍPIO DE ANAURILÂNDIA, CONFORME AS ORIENTAÇÕES DO LAUDO TÉCNICO. A PEÇA SUBSTITUÍDA DEVERÁ SER ENTREGUE NA SECRETARIA RESPONSÁVEL PELO PEDIDO DE MANUTENÇÃO	Un.	30
5	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE APARELHO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT, DE 12 MIL BTUS, - CONFORME SEGUE: CONSERTO DAS PEÇAS E REPAROS GERAIS; LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DO EQUIPAMENTO TODO E DO FILTRO DE AR. REPOSIÇÃO DE GÁS PARA COMPLETAR A CARGA, QUANDO FOR NECESSÁRIO. TROCA DE PEÇAS QUE ESTÃO COM ALGUM DEFEITO, DESGASTE OU OUTRO TIPO DE PROBLEMA, DEVERÁ OCORRER CONFORME SEGUE: SERÁ EMITIDO LAUDO TÉCNICO POR TÉCNICO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA, ESPECIFICANDO QUAL É A PEÇA, A NECESSIDADE DE SUBSTITUIÇÃO DA PEÇA E EM QUAL EQUIPAMENTO A	Un.	07

	PEÇA SERÁ SUBSTITUÍDA (MODELO, MARCA, E NÚMERO DE PATRIMÔNIO). A PEÇA PARA SUBSTITUIÇÃO SERÁ ADQUIRIDA PELO MUNICÍPIO DE ANAURILÂNDIA, CONFORME AS ORIENTAÇÕES DO LAUDO TÉCNICO. A PEÇA SUBSTITUÍDA DEVERÁ SER ENTREGUE NA SECRETARIA RESPONSÁVEL PELO PEDIDO DE MANUTENÇÃO		
6	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO 30 MIL BTU'S INSTALAÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA E DRENO. DESIDRATAÇÃO DAS LINHAS USANDO BOMBA DE VÁCUO COM MEDIÇÃO DEPRESSÃO POR VACUÔMETRO DIGITAL. MONTAGEM DO SUPORTE METÁLICO PARA A UNIDADE EXTERNA. MONTAGEM DA UNIDADE INTERNA. FURAÇÃO DE 1 (UMA) PAREDE PARA PASSAGEM DE CABOS E TUBULAÇÃO. TESTE DE FUNCIONAMENTO DO AR-CONDICIONADO, NA PRESENÇA DO CLIENTE, APÓS O FIM DO SERVIÇO		12

1.2 Natureza do Objeto

1.2.1 O objeto do presente estudo são caracterizados como comuns, para os fins do disposto no inciso XIII do art.6º da Lei Federal nº 14.133/2021.

2. Necessidade da Contratação (Justificativa)

2.1 Além de uma educação de qualidade, um ambiente propício e adequado para o dia a dia dos alunos se torna de suma importância. Visto isso, a Secretaria Municipal de Educação e Cultura visa a contratação a fim de realizar manutenções preventivas nos aparelhos de ar-condicionado instalados em todas as escolas da Rede de Ensino do município.

2.2 Com o início do ano letivo programado para meados do mês de fevereiro, é preciso garantir que os aparelhos estejam em seu pleno estado de funcionamento, ainda mais sendo uma data que compreende o verão, que é característico pelas altas temperaturas, ainda mais em cômodos fechados como as salas de aula.

2.3 Aproveita-se o processo também para garantir o serviço de instalação de aparelhos de ar-condicionado, que em breve serão adquiridos para as unidades escolares.

3. Contratação Anterior

3.1 A contratação anterior, Processo Administrativo nº 55/2023 – Dispensa nº 06/2023, se cumpriu plenamente, não havendo nenhuma complicação ou ônus ao Poder Público.

4. Previsão no Plano de Contratações Anual

4.1 Não há previsão da presente demanda em Plano Anual de Contratações, uma vez que o Município de Anaurilândia - MS somente elaborará PCA para as aquisições e contratação a partir do ano de 2024.

5. Requisitos da Contratação

5.1 Normativos disciplinadores:

- Lei Federal nº 14.133/2023;
- Decreto Municipal nº 1.831/2023 – Dispensa de licitação;
- Lei Complementar nº 123/2023;
- Lei Federal nº 8.078/1990 – Código de Defesa do Consumidor;

- e) Resolução TCE/MS n.º 88/2018 – Manual de Peças obrigatórias;
- f) Demais legislações correlatas.

5.2 Prazo e forma de entrega:

5.2.1 Os serviços desta contratação deverão ser realizados conforme ordem de fornecimento expedido pelo órgão competente, a partir da assinatura do contrato, e realizado em no máximo **02 dias úteis**, contada a data de sua solicitação.

5.3 Local e condições de entrega:

5.3.1 Os serviços deverão ser realizados de acordo com a solicitação da Secretaria Municipal de Educação e Cultura, com horários a serem estipulados em pleno acordo junto a contratada.

5.3.1.1 Entre os locais que necessitarão do serviço estão: **Secretaria Municipal de Educação e Cultura (Sede), Creche Municipal Zelina Vieira Rego (Sede), Creche Municipal São João Calábria (Distrito de Vila Quebracho), E.M.E.I Risque e Rabisque (Sede), E.M.E.F Professor Paulo Ney (Sede) e E.M.E.F Professor Luciano da Costa Lima (Assentamento Santa Ana).**

5.3.2 A solicitação deverá ocorrer sem nenhum custo adicional à contratante via e-mail, sistema, correios, transportadora etc., conforme a necessidade da demanda.

5.4 Prazo e Condições de Garantia

5.4.1 Será aplicada as disposições do Código de Defesa do Consumidor.

5.5 Condições e prazos de pagamento: (art. 141 e seguintes da NLLC)

5.5.1 O pagamento, decorrente da prestação dos serviços será efetuado, mediante crédito em conta corrente, no prazo de até **30 (trinta) dias** do mês subsequente à execução do serviço, após a apresentação da respectiva nota fiscal, devidamente atestada pelo setor competente.

5.5.1.1 O documento de cobrança da CONTRATADA será a fiscal/fatura, na qual obrigatoriamente deverá constar as informações referentes ao número da conta corrente, agência e banco para depósito.

5.5.2 Caso se constate erro ou irregularidade na nota fiscal/fatura, a Contratante, a seu critério, poderá devolvê-la para as devidas correções, ou aceitá-la, com a glosa da parte que considerar indevida, nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação ou reapresentação do documento fiscal, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.

5.5.3 Na hipótese de devolução, a nota fiscal/fatura será considerada como não apresentada, para fins de atendimento das condições contratuais.

5.5.4 A Contratante não pagará, sem que tenha autorização prévia e formal, qualquer compromisso que lhe venha a ser cobrado diretamente por terceiros, sejam ou não instituições financeiras.

5.5.5 Os eventuais encargos financeiros, processuais e outros, decorrentes da inobservância, pela Contratada, de prazo de pagamento, serão de sua exclusiva responsabilidade.

5.5.6 A Contratante efetuará retenção, na fonte, dos tributos e contribuições sobre todos os pagamentos devidos à Contratada, na forma da legislação aplicável.

5.5.7 A Contratada, durante toda a execução do contrato, deverá manter todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

5.5.8 Constatada a situação de irregularidade em quaisquer das certidões da Contratada, esta será notificada, por escrito, sem prejuízo do pagamento pelo objeto já executado, para, num prazo de 05 (cinco) dias úteis, regularizar tal situação ou, no mesmo prazo, apresentar defesa, em processo administrativo instaurado para esse fim específico.

5.5.9 O prazo para regularização ou encaminhamento de defesa de que trata o subitem anterior poderá ser prorrogado uma vez e por igual período, a critério da Contratante.

5.5.10 Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, a Contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal e trabalhista quanto à inadimplência do fornecedor, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado pela Administração, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

5.5.11 Persistindo a irregularidade, a Contratante, em decisão fundamentada, deverá aplicar a penalidade cabível nos autos do processo administrativo correspondente.

5.5.12 Não será efetuado qualquer pagamento à empresa **Contratada** enquanto houver pendência de liquidação da obrigação financeira em virtude de penalidade ou inadimplência contratual.

5.5.13 Na pendência de liquidação da obrigação financeira em virtude de penalidade ou inadimplência contratual o valor será descontado da fatura ou créditos existentes em favor da **Contratada**.

5.5.14 Todas as despesas decorrentes da entrega/execução do objeto, como impostos, taxas e encargos sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, assim como despesas com transportes/fretes e deslocamentos correrão inteira e exclusivamente por conta da contratada.

5.6 Duração do contrato: (art. 105 da NLLC)

5.6.1 A referida contratação terá vigência até o dia 31 de Dezembro de 2024, a contar da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado, a critério da Administração, por iguais e sucessivos períodos nos termos do art. 107 da Lei Federal n.º 14.133/2021.

5.6.1.1 A presente contratação trata-se de prestação de serviços contínuos, conforme definição do art. 6º, XV da NLLC.

5.7 Habilitação

5.7.1 Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

5.7.2 Para fins de **Habilitação Jurídica**, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

- I. Cópia da cédula de identidade do proprietário da empresa concorrente;
- II. Empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;
- III. Microempreendedor Individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor>;
- IV. Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal – SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;
- V. Sociedade empresária estrangeira: portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução Normativa DREI/ME n.º 77, de 18 de março de 2020.
- VI. Sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;
- VII. Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária: inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz.

5.7.2.1 No caso de ME e EPP que queira usufruir dos benefícios da Lei Complementar federal n. 123/2006 e da Lei Complementar estadual n. 303/2022: certidão simplificada original da Junta Comercial da sede da licitante ou documento equivalente, além de declaração escrita, sob as penas da lei, de que cumpre os requisitos legais de qualificação da condição de microempresa ou de empresa de pequeno porte estando apta a usufruir dos benefícios previstos nos art. 42 a art. 49 da Lei Complementar nº 123/2006;

5.7.2.1.1 Havendo dúvidas sobre o enquadramento de licitante na condição de microempresa ou de empresa de pequeno porte, considerando os parâmetros estabelecidos no art. 3º da Lei Complementar n. 123/2006, a Administração poderá solicitar da licitante a apresentação dos documentos contábeis aptos a demonstrar a correção e a veracidade de declaração de seu enquadramento.

5.7.3 Para fins de **Habilitação Fiscal, Social e Trabalhista**, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

- I. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;
- II. Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal, se houver, relativo à sede da licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;
- III. Prova de regularidade fiscal, nos seguintes termos:
 - a) certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), que comprove a regularidade fiscal do licitante

referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados;

b) certidão emitida pela Fazenda Municipal da sede ou domicílio do licitante que comprove a regularidade de débitos tributários referentes ao Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza – ISSQN;

IV. Prova de regularidade relativa à Seguridade Social e ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS), demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei;

V. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT).

5.7.3.1 As microempresas (ME), empresas de pequeno porte (EPP) ou equiparadas deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal e trabalhista, mesmo que esta apresente alguma restrição.

5.7.3.1.1 Constatada a existência de alguma restrição no que tange à regularidade fiscal e trabalhista, a ME/EPP/Equiparada será convocada para, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, comprovar a regularização. O prazo poderá ser prorrogado por igual período, a critério da Administração Pública, quando requerido pela licitante, mediante apresentação de justificativa.

5.7.3.1.2 A não regularização fiscal e trabalhista no prazo previsto implicará na decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no art. 156 da Lei Federal n.º 14.133, de 2021, sendo facultado ao órgão ou entidade responsável pelo processo licitatório convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, ou revogar a licitação.

5.7.3.2 O fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar n. 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal.

5.7.4 O fornecedor deverá encaminhar, para fins de **Qualificação Econômico-Financeira**, os seguintes documentos: (Art. 69 da NLLC)

5.7.4.1 Para pessoa jurídica, certidão negativa de feitos sobre falência, expedida pelo distribuidor da sede do licitante.

5.7.4.1.1 No caso de empresa em recuperação judicial ou extrajudicial, o licitante deverá apresentar a comprovação de que o respectivo plano de recuperação foi acolhido judicialmente, na forma do art. 58, da Lei n.º 11.101, de 09 de fevereiro de 2005, sob pena de inabilitação, devendo, ainda, comprovar todos os demais requisitos de habilitação.

5.8. Micro e pequenas empresas (art. 4 NLLCA c/c art. 42 a 49 da LC 123/2006)

5.8.1 A Lei Complementar n. 123/2006 confere tratamento diferenciado e simplificado à participação de ME e EPP e deve ser obrigatoriamente aplicada nas contratações da Administração Pública.

5.8.2 Após a realização de pesquisa de preços, foi constatado que a presente contratação possui valor estimado abaixo do limite de **R\$ 80.000,00** (oitenta mil reais), sendo que a participação na seleção de fornecedor para a contratação dos objetos do presente termo será exclusiva para participação de **Microempresas (ME), Empresas de Pequeno Porte (EPP) e os**

Microempreendedores Individuais (MEI), nos termos do art. 48, inciso I, da Lei Complementar n.º 123/2006.

5.8.3 Uma vez que a presente licitação é exclusiva para contratação de Microempresas - ME, Empresas de Pequeno Porte – EPP e Microempreendedor Individual - MEI, não será aplicado o benefício do “empate ficto”, previsto no art. 44, da Lei Complementar n.º 123/2006.

5.8.4 As microempresas e empresas de pequeno porte deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação da regularidade fiscal e trabalhista, mesmo que esta apresente alguma restrição.

5.8.5 A microempresa, empresa de pequeno porte ou microempreendedor individual, que tiver alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal e/ou trabalhista, terá assegurado o prazo de 05 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarada vencedora do certame, prorrogáveis por igual período, a critério da Administração, para regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa (art. 43, § 1º da Lei Complementar n.º 123/2006).

5.8.5.1 A não regularização da documentação, implicará na decadência do direito à Contratação, sem prejuízo das sanções previstas no art. 156 da Lei Federal n.º 14.133/2021.

5.9 Da Sustentabilidade

5.9.1 A atual contratação se trata de simples e exclusivamente serviço de manutenção e instalação de aparelhos de ar-condicionado dos quais o município já possui em funcionamento ou que virão a ser adquiridos, tendo os utensílios descartados sendo de total responsabilidade da contratada quando a sua reciclagem.

5.10 Consórcio

5.10.1 NÃO será permitida a participação de empresas em regime de consórcio em razão da inviabilidade técnica do parcelamento do objeto, o que poderia trazer prejuízos ao todo do objeto a ser executado.

5.11 Subcontratação

5.11.1 Não será admitida a subcontratação do objeto contratual, em razão da inviabilidade técnica do parcelamento do objeto, o que poderia trazer prejuízos ao todo do objeto a ser executado.

6. Estimativa das Quantidades

6.1 O quantitativo estipulado para a presente contratação foi realizado com base na quantidade de aparelhos passíveis do serviço, se reservando a realização de no mínimo **01 (uma)** manutenção para cada ar-condicionado e **01 (uma)** instalação para cada aparelhos posteriormente adquirido.

7. Levantamento de Mercado

7.1 Dentro do presente estudo, foi analisado a contratação anterior com objeto similar, e contratações semelhantes feitas por outros órgãos e entidades, por meio de consultas a outros editais, com a finalidade de identificar a existência de novas metodologias que melhor atendessem as necessidades do Município de Anaurilândia - MS.

7.2 Ainda assim, entendemos que há apenas uma única solução viável, já que o serviço se configura como específico para a demanda apresentada.

8. Estimativa do Preço da Contratação

8.1 Pesquisa de Preços

8.1.1 Para fins de definição do valor estimado, inicialmente foi realizado pesquisa no **Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP)**, onde foi encontrado em outros municípios contratações similares. Abaixo segue valor estimado com base na quantidade presente nesta futura aquisição:

1) Município: Bataguassu/MS (Data de divulgação no PNCP: 06/02/2024)			
Contratação: Dispensa de Licitação / Ato que autoriza a Contratação Direta nº 6/2024			
Descrição do Item	Qtde	Valor Unitário	Subtotal
Manutenção Ar-Condicionado 7 mil BTUS	6	-	-
Manutenção Ar-Condicionado 9 mil BTUS	6	R\$ 290,00	R\$ 1.740,00
Manutenção Ar-Condicionado 12 mil BTUS	7	R\$ 290,00	R\$ 2.030,00
Manutenção Ar-Condicionado 18 mil BTUS	8	R\$ 290,00	R\$ 2.320,00
Manutenção Ar-Condicionado 30 mil BTUS	30	R\$ 400,00	R\$ 12.000,00
Instalação Ar-Condicionado 30 mil BTUS	12	R\$ 600,00	R\$ 7.200,00
Total			R\$ 25.290,00

2) Município: Poço Verde/SE (Data de divulgação no PNCP: 03/04/2024)			
Contratação: Dispensa de Licitação / Aviso de Contratação Direta/2024			
Descrição do Item	Qtde	Valor Unitário	Subtotal
Instalação Ar-Condicionado 30 mil BTUS	12	R\$ 823,00	R\$ 9.876,00
Total			R\$ 9.876,00

8.1.1.1 Como pode se observar, e levando como referência o encontrado no município próximo, as cotações com os fornecedores se mostrou aproximada e satisfatória.

8.1.2 Posteriormente, foi realizada pesquisa de **Preço de Mercado** com fornecedores dos serviços, objeto do presente estudo, onde obtivemos as seguintes cotações:

1) Nome da Empresa: José Antônio Souza - MEI			
CNPJ: 41.218.951/0001-19			
Descrição do Item	Qtde	Valor Unitário	Subtotal
Manutenção Ar-Condicionado 7 mil BTUS	6	R\$ 200,00	R\$ 1.200,00
Manutenção Ar-Condicionado 9 mil BTUS	6	R\$ 200,00	R\$ 1.200,00
Manutenção Ar-Condicionado 12 mil BTUS	7	R\$ 250,00	R\$ 1.750,00
Manutenção Ar-Condicionado 18 mil BTUS	8	R\$ 250,00	R\$ 2.000,00
Manutenção Ar-Condicionado 30 mil BTUS	30	R\$ 400,00	R\$ 12.000,00
Instalação Ar-Condicionado 30 mil BTUS	12	R\$ 800,00	R\$ 9.600,00
		Total	R\$ 27.750,00

2) Nome da Empresa: Wesley José Porfírio da Silva 05384395133			
CNPJ: 43.110.043/0001-32			
Descrição do Item	Qtde	Valor Unitário	Subtotal
Manutenção Ar-Condicionado 7 mil BTUS	6	R\$ 270,00	R\$ 1.620,00
Manutenção Ar-Condicionado 9 mil BTUS	6	R\$ 270,00	R\$ 1.620,00
Manutenção Ar-Condicionado 12 mil BTUS	7	R\$ 270,00	R\$ 1.890,00
Manutenção Ar-Condicionado 18 mil BTUS	8	R\$ 300,00	R\$ 2.400,00
Manutenção Ar-Condicionado 30 mil BTUS	30	R\$ 480,00	R\$ 14.400,00
Instalação Ar-Condicionado 30 mil BTUS	12	R\$ 890,00	R\$ 10.680,00
		Total	R\$ 32.610,00

8.1.3 Vale mencionar que todos os documentos pertinentes as cotações estarão disponíveis em anexo neste Estudo Técnico Preliminar.

8.2 Análise Crítica da Pesquisa

8.2.1 Para definição do valor estimado da presente contratação, tendo em vista a similaridade dos preços propostos pelos fornecedores e a busca da proposta mais vantajosa para a Administração utilizaremos como referência o preço médio entre as propostas apresentadas pelos fornecedores ou o preço médio entre todos os valores identificados na pesquisa ou o menor valor encontrado na pesquisa.

8.2.2 O valor estimado para a presente contratação é de **R\$ 30.180,00** , conforme descrito abaixo:

Descrição do Item	Medida	Qtde	Média do Valor Unitário	Subtotal
Manutenção Ar-Condicionado 7 mil BTUS	Un.	6	R\$ 235,00	R\$ 1.410,00
Manutenção Ar-Condicionado 9 mil BTUS	Un.	6	R\$ 235,00	R\$ 1.410,00
Manutenção Ar-Condicionado 12 mil BTUS	Un.	7	R\$ 260,00	R\$ 1.820,00
Manutenção Ar-Condicionado 18 mil BTUS	Un.	8	R\$ 275,00	R\$ 2.200,00
Manutenção Ar-Condicionado 30 mil BTUS	Un.	30	R\$ 440,00	R\$ 13.200,00
Instalação Ar-Condicionado 30 mil BTUS	Un.	12	R\$ 845,00	R\$ 10.140,00
			Total	R\$ 30.180,00

9. Descrição da Solução como um Todo

9.1 A realização do serviço explicitado deverá ser realizado conforme ordem de fornecimento durante todo o período do contrato, conforme surgimento da demanda.

9.2 A empresa vencedora precisará efetuar o serviço o mais breve possível, conforme dito no item 5.2 deste estudo técnico, e em horários que devem ser combinados junto a Secretaria Municipal de Educação e Cultura.

10. Justificativa para Parcelamento

10.1 A contratação não comporta fracionamento em razão da natureza do objeto e demonstra ser viável economicamente e tecnicamente a contratação global do objeto, já que poupa à administração a confecção excessiva de contratos para serviços semelhantes.

10.2 Ante a viabilidade técnica a aquisição deverá ser realizada com a disputa de menor preço proposta para o objeto **por global**.

11. Demonstrativo dos Resultados Pretendidos

11.1 A Secretaria Municipal de Educação e Cultura, com esse serviço de manutenção de ar-condicionado, espera que em tempo hábil se possa garantir um ambiente propício e devidamente climatizado às crianças público das escolas da Rede de Ensino do município.

11.2 Vale ressaltar também que, além do mencionado, realizar a contratação evitará possíveis ônus e processos ao poder público causados pela não manutenção adequada dos itens supracitados.

12. Providências Prévias ao Contrato

12.1 Não há.

13. Contratações Correlatas/Interdependentes

13.1 Não há.

14. Impactos Ambientais e Medidas de Tratamento

14.1 O referido pedido se trata apenas de um simples serviço de manutenção, que serão feitos em datas distintas e de pequena proporção, o que não produz impactos consideráveis ao meio ambiente.

15. Forma e Critérios de Seleção do Fornecedor

15.1 A contratação deverá ser realizada através de **dispensa de licitação**, com disputa pelo menor preço proposto para objeto **global**, com fundamento no art. 75, II da Lei Federal n.º 14.133/2021, com aplicação de tratamento diferenciado para micro e pequenas empresas nos termos da Lei Complementar n.º 123/2006.

16. Classificação Quanto ao Acesso

16.1 Nos termos da Lei nº 12.527, de 18 de novembro de 2011, (Lei de acesso à informação), o presente Estudo não se classifica como sigiloso.

17. Viabilidade da Contratação e Posicionamento Conclusivo

17.1 Conforme fundamentação acima, considera-se que a contratação é viável, além de ser necessária para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação e Cultura do município de Anaurilândia/MS.

Anaurilândia - MS, 12 de Abril de 2024.

Elaborado por:

Aprovado por:

Willian Jesus da Silva
Departamento de Compras

Luciano Siqueira
Secretário M. Educação e Cultura

Termo de Referência

(Dispensa Eletrônica – Exclusiva ME-EPP-MEI)

1. Objeto

1.1 O objeto do presente termo consiste na contratação de empresa especializada na manutenção e instalação de aparelhos de ar-condicionado para as escolas da Rede Municipal de Ensino e a Secretaria Municipal de Educação e Cultura do município de Anaurilândia/MS.

Item	Descrição	Med.	Qtd.
1	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE APARELHO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT, DE 07 MIL BTUS - CONFORME SEGUE: CONSERTO DAS PEÇAS E REPAROS GERAIS; LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DO EQUIPAMENTO TODO E DO FILTRO DE AR. REPOSIÇÃO DE GÁS PARA COMPLETAR A CARGA, QUANDO FOR NECESSÁRIO. TROCA DE PEÇAS QUE ESTÃO COM ALGUM DEFEITO, DESGASTE OU OUTRO TIPO DE PROBLEMA, DEVERÁ OCORRER CONFORME SEGUE: SERÁ EMITIDO LAUDO TÉCNICO POR TÉCNICO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA, ESPECIFICANDO QUAL É A PEÇA, A NECESSIDADE DE SUBSTITUIÇÃO DA PEÇA E EM QUAL EQUIPAMENTO A PEÇA SERÁ SUBSTITUÍDA (MODELO, MARCA, E NÚMERO DE PATRIMÔNIO). A PEÇA PARA SUBSTITUIÇÃO SERÁ ADQUIRIDA PELO MUNICÍPIO DE ANAURILÂNDIA, CONFORME AS ORIENTAÇÕES DO LAUDO TÉCNICO. A PEÇA SUBSTITUÍDA DEVERÁ SER ENTREGUE NA SECRETARIA RESPONSÁVEL PELO PEDIDO DE MANUTENÇÃO	Un.	06
2	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE APARELHO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT, DE 09 MIL BTUS - CONFORME SEGUE: CONSERTO DAS PEÇAS E REPAROS GERAIS; LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DO EQUIPAMENTO TODO E DO FILTRO DE AR. REPOSIÇÃO DE GÁS PARA COMPLETAR A CARGA, QUANDO FOR NECESSÁRIO. TROCA DE PEÇAS QUE ESTÃO COM ALGUM DEFEITO, DESGASTE OU OUTRO TIPO DE PROBLEMA, DEVERÁ OCORRER CONFORME SEGUE: SERÁ EMITIDO LAUDO TÉCNICO POR TÉCNICO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA, ESPECIFICANDO QUAL É A PEÇA, A NECESSIDADE DE SUBSTITUIÇÃO DA PEÇA E EM QUAL EQUIPAMENTO A PEÇA SERÁ SUBSTITUÍDA (MODELO, MARCA, E NÚMERO DE PATRIMÔNIO). A PEÇA PARA SUBSTITUIÇÃO SERÁ ADQUIRIDA PELO MUNICÍPIO DE ANAURILÂNDIA, CONFORME AS ORIENTAÇÕES DO LAUDO TÉCNICO. A PEÇA SUBSTITUÍDA DEVERÁ SER ENTREGUE NA SECRETARIA RESPONSÁVEL PELO PEDIDO DE MANUTENÇÃO	Un.	06
3	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE APARELHO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT, DE 18 MIL BTUS - CONFORME SEGUE: CONSERTO DAS PEÇAS E REPAROS GERAIS; LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DO EQUIPAMENTO TODO E DO FILTRO DE AR. REPOSIÇÃO DE GÁS PARA COMPLETAR A CARGA, QUANDO FOR NECESSÁRIO. TROCA DE PEÇAS QUE ESTÃO COM ALGUM DEFEITO, DESGASTE OU OUTRO TIPO DE PROBLEMA, DEVERÁ OCORRER CONFORME SEGUE: SERÁ EMITIDO LAUDO TÉCNICO POR TÉCNICO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA, ESPECIFICANDO QUAL É A PEÇA, A NECESSIDADE DE SUBSTITUIÇÃO DA PEÇA E EM QUAL EQUIPAMENTO A PEÇA SERÁ SUBSTITUÍDA (MODELO, MARCA, E NÚMERO DE PATRIMÔNIO). A PEÇA PARA SUBSTITUIÇÃO SERÁ ADQUIRIDA PELO MUNICÍPIO DE ANAURILÂNDIA, CONFORME AS ORIENTAÇÕES DO LAUDO TÉCNICO. A PEÇA SUBSTITUÍDA DEVERÁ SER ENTREGUE NA SECRETARIA RESPONSÁVEL PELO PEDIDO DE MANUTENÇÃO	Un.	08
4	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE APARELHO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT, DE 30 MIL BTUS, - CONFORME SEGUE: CONSERTO DAS PEÇAS E REPAROS GERAIS; LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DO EQUIPAMENTO TODO E DO FILTRO DE AR. REPOSIÇÃO DE GÁS PARA COMPLETAR A CARGA, QUANDO FOR NECESSÁRIO. TROCA DE PEÇAS QUE ESTÃO COM ALGUM DEFEITO, DESGASTE OU OUTRO TIPO DE PROBLEMA, DEVERÁ OCORRER CONFORME SEGUE: SERÁ EMITIDO LAUDO TÉCNICO POR TÉCNICO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA, ESPECIFICANDO QUAL É A PEÇA, A NECESSIDADE DE SUBSTITUIÇÃO DA PEÇA E EM QUAL EQUIPAMENTO A PEÇA SERÁ SUBSTITUÍDA (MODELO, MARCA, E NÚMERO DE PATRIMÔNIO). A PEÇA PARA SUBSTITUIÇÃO SERÁ ADQUIRIDA PELO MUNICÍPIO DE ANAURILÂNDIA, CONFORME AS ORIENTAÇÕES DO LAUDO TÉCNICO. A PEÇA SUBSTITUÍDA DEVERÁ SER ENTREGUE NA SECRETARIA RESPONSÁVEL PELO PEDIDO DE MANUTENÇÃO	Un.	30
5	MANUTENÇÃO CORRETIVA DE APARELHO DE AR-CONDICIONADO DO TIPO SPLIT, DE 12 MIL BTUS, - CONFORME SEGUE: CONSERTO DAS PEÇAS E REPAROS GERAIS; LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DO EQUIPAMENTO TODO E DO FILTRO DE AR. REPOSIÇÃO DE GÁS PARA COMPLETAR A CARGA, QUANDO FOR NECESSÁRIO. TROCA DE PEÇAS QUE ESTÃO COM ALGUM DEFEITO, DESGASTE OU OUTRO TIPO DE PROBLEMA, DEVERÁ OCORRER CONFORME SEGUE: SERÁ EMITIDO LAUDO TÉCNICO POR TÉCNICO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA, ESPECIFICANDO QUAL É A PEÇA, A NECESSIDADE DE SUBSTITUIÇÃO DA PEÇA E EM QUAL EQUIPAMENTO A	Un.	07

Secretaria Municipal de Educação e Cultura – SEMEC

Rua Nilo Peçanha - Nº 1600, Jardim Esperança, Anaurilândia/MS

Telefone: (67) 3445-1113 / E-mail: semece.anaurilandia@uol.com.br

	PEÇA SERÁ SUBSTITUÍDA (MODELO, MARCA, E NÚMERO DE PATRIMÔNIO). A PEÇA PARA SUBSTITUIÇÃO SERÁ ADQUIRIDA PELO MUNICÍPIO DE ANAURILÂNDIA, CONFORME AS ORIENTAÇÕES DO LAUDO TÉCNICO. A PEÇA SUBSTITUÍDA DEVERÁ SER ENTREGUE NA SECRETARIA RESPONSÁVEL PELO PEDIDO DE MANUTENÇÃO		
6	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO 30 MIL BTU'S INSTALAÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA E DRENO. DESIDRATAÇÃO DAS LINHAS USANDO BOMBA DE VÁCUO COM MEDIÇÃO DEPRESSÃO POR VACUÔMETRO DIGITAL. MONTAGEM DO SUPORTE METÁLICO PARA A UNIDADE EXTERNA. MONTAGEM DA UNIDADE INTERNA. FURAÇÃO DE 1 (UMA) PAREDE PARA PASSAGEM DE CABOS E TUBULAÇÃO. TESTE DE FUNCIONAMENTO DO AR-CONDICIONADO, NA PRESENÇA DO CLIENTE, APÓS O FIM DO SERVIÇO		12

1.2 Natureza do Objeto

1.2.1 O objeto do presente estudo são caracterizados como comuns, para os fins do disposto no inciso XIII do art.6º da Lei Federal nº 14.133/2021.

2. Fundamentação e Descrição da Necessidade da Contratação (Art. 6º, Inciso XXIII, Alínea 'B', Da Lei Nº 14.133/2021)

2.1 A Fundamentação da Contratação e de seus quantitativos encontra-se pormenorizada em Tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares, apêndice deste Termo de Referência.

3. Descrição da Solução como um Todo

3.1 A descrição da solução como um todo, encontra-se pormenorizada em tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares, apêndice deste Termo de Referência.

4. Requisitos da Contratação (art. 6º, XXIII, alínea 'd', da Lei nº 14.133/21)

4.1. Normativos disciplinadores:

- a) Lei Federal n.º 14.133/2023;
- b) Decreto Municipal n.º 1.831/2023 – Dispensa de licitação;
- c) Lei Complementar n.º 123/2023;
- d) Lei Federal n.º 8.078/1990 – Código de Defesa do Consumidor;
- e) Resolução TCE/MS n.º 88/2018 – Manual de Peças obrigatórias;
- f) Demais legislações correlatas.

4.2. Duração do contrato: (art. 105 da NLLC)

4.2.1 A referida contratação terá vigência até **31 de Dezembro de 2024** a contar da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado, a critério da Administração, por iguais e sucessivos períodos nos termos do art. 107 da Lei Federal n.º 14.133/2021.

4.2.1.1 A presente contratação trata-se de prestação de serviços contínuos, conforme definição do art. 6º, XV da NLLC.

4.3 Da sustentabilidade

4.3.1 A atual contratação se trata de simples e exclusivamente serviço de manutenção e instalação em aparelhos de ar-condicionado dos quais o município já possui em funcionamento, tendo os utensílios descartados sendo de total responsabilidade da contratada quando a sua reciclagem.

4.4 Consórcio

4.4.1 NÃO será permitida a participação de empresas em regime de consórcio em razão da inviabilidade técnica do parcelamento do objeto, o que poderia trazer prejuízos ao todo do objeto a ser executado.

4.5 Subcontratação

4.5.1 Não será admitida a subcontratação do objeto contratual, em razão da inviabilidade técnica do parcelamento do objeto, o que poderia trazer prejuízos ao todo do objeto a ser executado.

5. Modelo de execução do objeto

5.1. Prazo e forma de entrega:

5.1.1 Os serviços desta contratação deverão ser realizados conforme ordem de fornecimento expedido pelo órgão competente, a partir da assinatura do contrato, e realizado em no máximo **02 dias úteis**, contada a data de sua solicitação.

5.2. Local e condições de entrega:

5.2.1 Os serviços deverão ser realizados de acordo com a solicitação da Secretaria Municipal de Educação e Cultura, com horários a serem estipulados em pleno acordo junto a contratada.

5.2.1.1 Entre os locais que necessitarão do serviço estão: **Secretaria Municipal de Educação e Cultura (Sede), Creche Municipal Zelina Vieira Rego (Sede), Creche Municipal São João Calábria (Distrito de Vila Quebracho), E.M.E.I Risque e Rabisque (Sede), E.M.E.F Professor Paulo Ney (Sede) e E.M.E.F Professor Luciano da Costa Lima (Assentamento Santa Ana).**

5.2.2 A solicitação deverá ocorrer sem nenhum custo adicional à contratante via e-mail, sistema, correios, transportadora etc., conforme a necessidade da demanda.

5.3 Prazo e Condições de Garantia

5.3.1 Conforme segue o Código de Defesa do Consumidor.

6. Modelo de Gestão do Contrato

6.1 O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial (Lei nº 14.133/2021, art. 115, *caput*).

6.2 Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila (Lei nº 14.133/2021, art. 115, §5º).

6.3 A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos (Lei nº 14.133/2021, art. 117, *caput*).

6.3.1 O fiscal do contrato anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, determinando o que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados (Lei nº 14.133/2021, art. 117, §1º).

6.3.2 O fiscal do contrato informará a seus superiores, em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes, a situação que demandar decisão ou providência que ultrapasse sua competência (Lei nº 14.133/2021, art. 117, §2º).

6.4 O contratado será obrigado a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, a suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes de sua execução ou de materiais nela empregados (Lei nº 14.133/2021, art. 119).

6.5 O contratado será responsável pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros em razão da execução do contrato, e não excluirá nem reduzirá essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo contratante (Lei nº 14.133/2021, art. 120).

6.6 Somente o contratado será responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do contrato (Lei nº 14.133/2021, art. 121, *caput*).

6.6.1 A inadimplência do contratado em relação aos encargos trabalhistas, fiscais e comerciais não transferirá à Administração a responsabilidade pelo seu pagamento e não poderá onerar o objeto do contrato (Lei nº 14.133/2021, art. 121, §1º).

6.7 As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se, excepcionalmente, o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

6.8 O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

7. Critérios de Pagamento

7.1. Condições e prazos de pagamento: (art. 141 e seguintes da NLLC)

7.1.1 O pagamento, decorrente da prestação dos serviços será efetuado, mediante crédito em conta corrente, no prazo de até **30 (trinta) dias** do mês subsequente à execução do serviço, após a apresentação da respectiva nota fiscal, devidamente atestada pelo setor competente.

7.1.1.1 O documento de cobrança da **Contratada** será a fiscal/fatura, na qual obrigatoriamente deverá constar as informações referentes ao número da conta corrente, agência e banco para depósito.

7.1.2 Caso se constate erro ou irregularidade na nota fiscal/fatura, a Contratante, a seu critério, poderá devolvê-la para as devidas correções, ou aceitá-la, com a glosa da parte que considerar indevida, nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação ou reapresentação do documento fiscal, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.

7.1.3 Na hipótese de devolução, a nota fiscal/fatura será considerada como não apresentada, para fins de atendimento das condições contratuais.

7.1.4 A Contratante não pagará, sem que tenha autorização prévia e formal, qualquer compromisso que lhe venha a ser cobrado diretamente por terceiros, sejam ou não instituições financeiras.

7.1.5 Os eventuais encargos financeiros, processuais e outros, decorrentes da inobservância, pela Contratada, de prazo de pagamento, serão de sua exclusiva responsabilidade.

7.1.6 A Contratante efetuará retenção, na fonte, dos tributos e contribuições sobre todos os pagamentos devidos à Contratada, na forma da legislação aplicável.

7.1.7 A Contratada, durante toda a execução do contrato, deverá manter todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

7.1.8 Constatada a situação de irregularidade em quaisquer das certidões da Contratada, esta será notificada, por escrito, sem prejuízo do pagamento pelo objeto já executado, para, num prazo de 05 (cinco) dias úteis, regularizar tal situação ou, no mesmo prazo, apresentar defesa, em processo administrativo instaurado para esse fim específico.

7.1.9 O prazo para regularização ou encaminhamento de defesa de que trata o subitem anterior poderá ser prorrogado uma vez e por igual período, a critério da Contratante.

7.1.10 Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, a Contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal e trabalhista quanto à inadimplência do fornecedor, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado pela Administração, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

7.1.11 Persistindo a irregularidade, a Contratante, em decisão fundamentada, deverá aplicar a penalidade cabível nos autos do processo administrativo correspondente.

7.1.12 Não será efetuado qualquer pagamento à empresa **Contratada** enquanto houver pendência de liquidação da obrigação financeira em virtude de penalidade ou inadimplência contratual.

7.1.13 Na pendência de liquidação da obrigação financeira em virtude de penalidade ou inadimplência contratual o valor será descontado da fatura ou créditos existentes em favor da **Contratada**.

7.1.14 Todas as despesas decorrentes da entrega/execução do objeto, como impostos, taxas e encargos sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, assim como despesas com transportes/fretes e deslocamentos correrão inteira e exclusivamente por conta da contratada.

8. Forma e Critérios de Seleção do Fornecedor

8.1 A contratação deverá ser realizada através de dispensa de licitação, com disputa pelo menor preço proposto para objeto **global**, com fundamento no art. 75, II da Lei Federal n.º 14.133/2021, com aplicação de tratamento diferenciado para micro e pequenas empresas nos termos da Lei Complementar n.º 123/2006.

8.2 As Propostas deverão ser enviadas e julgadas de acordo com o disposto no Decreto Municipal n.º 1.831/2023.

9. Habilitação

9.1 Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

9.2 Para fins de **Habilitação Jurídica**, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

I. Cópia da cédula de identidade do proprietário da empresa concorrente;

II. Empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

III. Microempreendedor Individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor>;

IV. Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal – SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

V. Sociedade empresária estrangeira: portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução Normativa DREI/ME n.º 77, de 18 de março de 2020.

VI. Sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

VII. Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária: inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz.

9.2.1 No caso de ME e EPP que queira usufruir dos benefícios da Lei Complementar federal n. 123/2006 e da Lei Complementar estadual n. 303/2022: certidão simplificada original da Junta Comercial da sede da licitante ou documento equivalente, além de declaração escrita, sob as penas da lei, de que cumpre os requisitos legais de qualificação da condição de microempresa ou de empresa de pequeno porte estando apta a usufruir dos benefícios previstos nos art. 42 a art. 49 da Lei Complementar n.º 123/2006;

9.2.1.1 Havendo dúvidas sobre o enquadramento de licitante na condição de microempresa ou de empresa de pequeno porte, considerando os parâmetros estabelecidos no art. 3º da Lei Complementar n. 123/2006, a Administração poderá solicitar da licitante a apresentação dos documentos contábeis aptos a demonstrar a correção e a veracidade de declaração de seu enquadramento.

9.3 Para fins de **Habilitação Fiscal, Social e Trabalhista**, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

I. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;

II. Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal, se houver, relativo à sede da licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

III. Prova de regularidade fiscal, nos seguintes termos:

a) certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), que comprove a regularidade fiscal do licitante referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados;

b) certidão emitida pela Fazenda Municipal da sede ou domicílio do licitante que comprove a regularidade de débitos tributários referentes ao Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza – ISSQN;

IV. Prova de regularidade relativa à Seguridade Social e ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS), demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei;

V. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT).

9.3.1 As microempresas (ME), empresas de pequeno porte (EPP) ou equiparadas deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal e trabalhista, mesmo que esta apresente alguma restrição.

9.3.1.1 Constatada a existência de alguma restrição no que tange à regularidade fiscal e trabalhista, a ME/EPP/Equiparada será convocada para, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, comprovar a regularização. O prazo poderá ser prorrogado por igual período, a critério da Administração Pública, quando requerido pela licitante, mediante apresentação de justificativa.

9.3.1.2 A não regularização fiscal e trabalhista no prazo previsto implicará na decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no art. 156 da Lei Federal n.º 14.133, de 2021, sendo facultado ao órgão ou entidade responsável pelo processo licitatório convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, ou revogar a licitação.

9.3.2 O fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar n. 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal.

9.4 O fornecedor deverá encaminhar, para fins de **Qualificação Econômico-Financeira**, os seguintes documentos: (Art. 69 da NLLC)

9.4.1 Para pessoa jurídica, **certidão negativa de feitos sobre falência**, expedida pelo distribuidor da sede do licitante.

9.4.1.1 No caso de empresa em recuperação judicial ou extrajudicial, o licitante deverá apresentar a comprovação de que o respectivo plano de recuperação foi acolhido judicialmente, na forma do art. 58, da Lei n.º 11.101, de 09 de fevereiro de 2005, sob pena de inabilitação, devendo, ainda, comprovar **todos os demais requisitos de habilitação**.

9.5. Micro e pequenas empresas (art. 4 NLLCA c/c art. 42 a 49 da LC 123/2006)

9.5.1 A Lei Complementar n. 123/2006 confere tratamento diferenciado e simplificado à participação de ME e EPP e deve ser obrigatoriamente aplicada nas contratações da Administração Pública.

9.5.2 Após a realização de pesquisa de preços, foi constatado que a presente contratação possui valor estimado abaixo do limite de **R\$ 80.000,00** (oitenta mil reais), sendo que a participação na seleção de fornecedor para a contratação dos objetos do presente termo será exclusiva para participação de **Microempresas (ME), Empresas de Pequeno Porte (EPP) e os Microempreendedores Individuais (MEI), nos termos do art. 48, inciso I, da Lei Complementar n.º 123/2006.**

9.5.3 Uma vez que a presente licitação é exclusiva para contratação de Microempresas - ME, Empresas de Pequeno Porte – EPP e Microempreendedor Individual - MEI, não será aplicado o benefício do “empate ficto”, previsto no art. 44, da Lei Complementar n.º 123/2006.

9.5.4 As microempresas e empresas de pequeno porte deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação da regularidade fiscal e trabalhista, mesmo que esta apresente alguma restrição.

9.5.5 A microempresa, empresa de pequeno porte ou microempreendedor individual, que tiver alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal e/ou trabalhista, terá assegurado o prazo de 05 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarada vencedora do certame, prorrogáveis por igual período, a critério da Administração, para regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa (art. 43, § 1º da Lei Complementar n.º 123/2006).

9.5.5.1 A não regularização da documentação, implicará na decadência do direito à Contratação, sem prejuízo das sanções previstas no art. 156 da Lei Federal n.º 14.133/2021.

10. Estimativas do Valor da Contratação e Dotação

10.1 O valor estimado para a presente contratação é de **R\$ 30.180,00**, conforme descrito abaixo:

Descrição do Item	Medida	Qtde	Média do Valor Unitário	Subtotal
Manutenção Ar-Condicionado 7 mil BTUS	Un.	6	R\$ 235,00	R\$ 1.410,00
Manutenção Ar-Condicionado 9 mil BTUS	Un.	6	R\$ 235,00	R\$ 1.410,00
Manutenção Ar-Condicionado 12 mil BTUS	Un.	7	R\$ 260,00	R\$ 1.820,00
Manutenção Ar-Condicionado 18 mil BTUS	Un.	8	R\$ 275,00	R\$ 2.200,00
Manutenção Ar-Condicionado 30 mil BTUS	Un.	30	R\$ 440,00	R\$ 13.200,00
Instalação Ar-Condicionado 30 mil BTUS	Un.	12	R\$ 845,00	R\$ 10.140,00
			Total	R\$ 30.180,00

10.2 O detalhamento da pesquisa de preços, as memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, com os parâmetros utilizados para a obtenção dos preços referenciais, encontra-se pormenorizada em tópico específico dos Estudos Técnicos Preliminares, apêndice deste Termo de Referência.

10.3 Para a aquisição pretendida, os gastos serão suportados pelas seguintes dotações orçamentárias:

0095-01.007.12.361.0008.2016.339039000000 (Gestão Manut. Desnv. Ensino Fundamental)

0116-01.007.12.365.0008.2017.339039000000 (Gestão Manut. Desnv. Ensino Infantil)

0125-01.007.12.365.0008.2018.339039000000 (Gestão Manut. Desnv. Ensino Pré)

11. Das obrigações das partes

11.1 São obrigações do **Contratante**:

11.1.1 Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo Contratado, de acordo com o instrumento convocatório e seus anexos.

11.1.2 Receber os serviços objeto da contratação no prazo e condições estabelecidas no Termo de Referência.

11.1.3 Notificar o Contratado, por escrito, sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas na execução dos serviços, para que seja por ele substituído, reparado ou corrigido, no total ou em parte, às suas expensas;

11.1.4 Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pelo Contratado;

11.1.5 Comunicar a empresa para emissão de Nota Fiscal pertinente à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento, quando houver controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, conforme o art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021;

11.1.6 Efetuar o pagamento ao Contratado do valor correspondente a prestação dos serviços, no prazo, forma e condições estabelecidos no Termo de Referência;

11.1.7 Aplicar ao Contratado as sanções previstas na lei e no instrumento convocatório;

11.1.8 Cientificar o órgão de representação judicial para adoção das medidas cabíveis quando do descumprimento de obrigações pelo Contratado;

11.1.9 Explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do contrato, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste. A Administração terá o prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data do protocolo do requerimento, para decidir todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução dos contratos regidos pela Lei nº 14.133, de 2021, admitida a prorrogação motivada, por igual período.

11.1.10 Responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pelo contratado no prazo máximo de 30 (trinta) dias;

11.1.11 Notificar os emitentes das garantias, se houver, quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais (4º, do art. 137, da Lei nº 14.133, de 2021).

11.1.12 A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pelo Contratado com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do Contratado, de seus empregados, prepostos ou subordinados;

11.2 São obrigações da **Contratada**:

11.2.1 O Contratado deve cumprir todas as obrigações constantes do instrumento convocatório e em seus anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:

11.2.2 Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com o Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990);

11.2.3 Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os bens nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;

11.2.4 Responsabilizar-se por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo contratante, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida, o valor correspondente aos danos sofridos;

11.2.5 Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal ou gestor do contrato ou autoridade superior (art. 137, II, da Lei n.º 14.133, de 2021) e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados;

11.2.6 Indicar preposto para representá-lo durante a execução do contrato, e manter comunicação com representante da Administração para a gestão do contrato;

11.2.7 Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para habilitação na licitação;

11.2.8 Responsabilizar-se pelo cumprimento de todas as obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais, comerciais e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao contratante e não poderá onerar o objeto do contrato;

11.2.9 Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação (art. 116, da Lei n.º 14.133, de 2021), se for o caso. A comprovação deverá se dar no prazo fixado pelo fiscal do contrato, hipótese em que deverá indicar os empregados que preencheram as referidas vagas (**art. 116, parágrafo único, da Lei n.º 14.133, de 2021**).;

11.2.10 Paralisar, por determinação do contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros;

11.2.11 Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;

11.2.12 Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021;

11.2.13 Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do contratante;

12. Classificação quanto ao acesso

12.1 Nos termos da Lei nº 12.527, de 18 de novembro de 2011, (Lei de acesso à informação), o presente Estudo não se classifica como sigiloso.

Anaurilândia – MS, 30 de Abril de 2024.

Elaborado por:

Aprovado por:

Willian Jesus da Silva
Departamento de Compras

Luciano Siqueira
Secretário M. Educação e Cultura