



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: **CONSTRUÇÃO DE CHALÉS TIPO SUIÇO**
Local: **BALNEÁRIO MUNICIPAL**
Cliente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAURILÂNDIA**
Ass.: **PLANILHA DE PREÇOS**

Data Base: março-23
BDI: 28,49%
LS: 88,46%
Área (m2): 25,49
Valor: 1.140.000,00

Ítem	Ref. de Preços Unitários	Serviços	un	Quant. 20 Unid.	P.Unitário Unitario	P.Unitário com BDI	Preço Total
01.		SERVIÇOS PRELIMINARES					
01.01	AGESUL 101000101	PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA N. 22, ADESIVADA /M2	m2	4,60	526,61	676,64	R\$ 3.112,54
01.02	SINDUSCON MS	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS	m2	509,00	12,28	15,77	R\$ 8.026,93
01.03	AGESUL 0101000210	LOCACAO DE CONTAINER PARA DEPOSITO DE (2,30 X 6,00)M, ALT. 2.50M, SEM DIVISORIAS	Mês	5,00	648,43	833,16	R\$ 4.165,80
01.05	AGESUL 101000114	INSTALACAO PROVISORIA DE AGUA E ESGOTO	Un	1,00	1.394,99	1.792,42	R\$ 1.792,42
01.06	AGESUL 101000118	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE LUZ E FORÇA	Un	1,00	2.877,39	3.697,15	R\$ 3.697,15
						Sub Total	R\$ 20.794,84
02.		INFRAESTRUTURA					
02.01	SINAPI 101174	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	m	600,00	78,27	100,56	R\$ 60.336,00
02.02	SINAPI 96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017 (BLOCOS NÍVEL -1,35M)	m3	70,60	77,16	99,14	R\$ 6.999,28
02.03	AGESUL 701000100	APILOAMENTO DE SOLO, PARA RECEBIMENTO DE LASTRO, COM MACO DE 30 KG /M2	m2	304,40	19,39	24,91	R\$ 7.582,60
02.04	SINAPI 96995	REATERRO DE VALA/CAVA COMPACTADA A MACO EM CAMADAS DE 20CM	m3	62,20	40,87	52,51	R\$ 3.266,12
02.05	SINAPI 94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7	m3	15,40	515,00	661,72	R\$ 10.190,48
02.06	AGESUL 601003006	LANCAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDACOES	m3	15,40	106,69	137,08	R\$ 2.111,03
02.07	AGESUL 401001126	ATERRO MANUAL EM CAMADAS DE 20 CM, UMDECIDAS E FORTEMENTE APILOADAS, COM AQUISIÇÃO DE TERRA	m3	66,40	96,22	123,63	R\$ 8.209,03
						Sub Total	R\$ 98.694,54
03		SUPERESTRUTURA					
03.01		ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO					
03.01.01	COMPOSIÇÃO 01	BLOCO PRÉ MOLDADO 0,60X0,60X0,20M (12 UNIDADES)	Unid	240,00	150,35	193,18	R\$ 46.363,20
03.01.02	COMPOSIÇÃO 02	L01 LAJE PRÉ-MOLDADA 1,35 X 3,40M (S=4,59m2)	m2	91,80	153,39	197,08	R\$ 18.091,94
03.01.03	COMPOSIÇÃO 02	L02 LAJE PRÉ-MOLDADA 1,99 X 3,40M (S=6,77m2)	m2	135,40	153,39	197,08	R\$ 26.684,63
03.01.04	COMPOSIÇÃO 02	L03 LAJE PRÉ-MOLDADA 1,99 X 3,40M (S=6,77m2)	m2	135,40	153,39	197,08	R\$ 26.684,63
						Sub Total	R\$ 117.824,40
04.		VEDAÇÃO					
04.01	COMPOSIÇÃO 03	PAINEL ESTRUTURAL (BLOCO CERÂMICO 9X19X19) C/NERVURA DE CONCRETO ARMADO	m2	1.694,40	164,21	210,99	R\$ 357.501,45
						Sub Total	R\$ 357.501,45
05.		COBERTURA					
05.01	AGESUL 901000138	SINAPI - 100773 - ESTRUTURA TRELICADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGACOES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METALICOS, CHAPAS METALICAS, MAO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE	kg	5.451,00	19,33	24,83	R\$ 135.348,33
05.02	SINAPI 94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS	m2	804,00	35,29	45,34	R\$ 36.453,36
05.03	SINAPI 94231	RUFO PINGADEIRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE	m	358,40	45,00	57,82	R\$ 20.722,68
						Sub Total	R\$ 192.524,37
06.		ESQUADRIAS METÁLICAS					
06.01	SINAPI 94806	PORTA EM AÇO DE ABRIR LAMBRL SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM,	unid	40,00	635,95	817,13	R\$ 32.685,20
06.02	SINAPI 100701	ALÇAPÃO DE ABRIR 0,60X0,60 EM CHAPA DE FERRO TIPO LAMBRL	unid	20,00	263,81	338,96	R\$ 6.779,20
06.03	SINAPI 94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGEN	m2	30,00	620,15	796,83	R\$ 23.904,90
06.04	SINAPI 94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E	m2	7,20	650,06	835,26	R\$ 6.013,87
						Sub Total	R\$ 69.383,17
07.		REVESTIMENTOS DE PAREDES					
07.01	SINAPI 87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA	m2	492,80	57,94	74,44	R\$ 36.684,03
						Sub Total	R\$ 36.684,03
08.		PISOS INTERNO					
08.01	AGESUL 1701000100	APILOAMENTO DE SOLO, PARA RECEBIMENTO DE LASTRO,	m2	509,00	12,22	15,70	R\$ 7.991,30
08.02	AGESUL 1701000102	CONTRAPISO EM CONCRETO FCK=15MPa, TRACO 1:3,4:3,5 (CIMENTO, AREIA MEDIA E BRITA 1),	m2	509,00	29,42	37,80	R\$ 19.240,20
08.03	SINAPI 87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIM 45X45	m2	509,00	49,58	63,70	R\$ 32.423,30
08.04	AGESUL 1701000111	SINAPI - 88650 - RODAPE CERAMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSOES 60X60CM. AF_06/2014	m	426,00	16,13	20,72	R\$ 8.826,72
						Sub Total	R\$ 68.481,52
09.		PINTURAS					
09.01		PINTURA EXTERNA					
09.01.01	SINAPI 88415	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	m2	1.776,40	2,90	3,72	R\$ 6.608,20
09.01.02	SINAPI 88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m2	1.776,40	14,21	18,25	R\$ 32.419,30



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: **CONSTRUÇÃO DE CHALÉS TIPO SUIÇO**
Local: **BALNEÁRIO MUNICIPAL**
Cliente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAURILÂNDIA**
Ass.: **PLANILHA DE PREÇOS**

Data Base: março-23
BDI: 28,49%
LS: 88,46%
Área (m2): 25,49
Valor: 1.140.000,00

Ítem	Ref. de Preços Unitários	Serviços	un	Quant. 20 Unid.	P.Unitário Unitario	P.Unitário com BDI	Preço Total
						Sub Total	R\$ 39.027,50
09.02		PINTURA INTERNA					
09.02.01	SINAPI 88415	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	m2	1.162,20	2,90	3,72	R\$ 4.323,38
09.02.02	SINAPI 88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ACRILICA EM PAREDES, DUAS	m2	1.161,60	14,21	18,25	R\$ 21.199,20
						Sub Total	R\$ 25.522,58
						Sub Total	R\$ 64.550,08
10.		LOUÇAS / METAIS					
10.01	AGESUL 1301002002	SINAPI - 86932 - VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUCA BRANCA - PADRAO MEDIO, INCLUSO ENGATE FLEXIVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 /UN	unid	20,00	520,28	668,50	R\$ 13.370,00
10.02	AGESUL 1301002019	SINAPI - 86943 - LAVATORIO LOUCA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRAO	unid	20,00	221,46	284,55	R\$ 5.691,00
10.03	SINAPI 100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO.	unid	20,00	47,45	60,96	R\$ 1.219,20
10.04	SINAPI 95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO	unid	20,00	38,91	49,99	R\$ 999,80
						Sub Total	R\$ 21.280,00
11.		INSTALAÇÕES HIROSANITÁRIAS					
11.01		ÁGUA FRIA					
11.01.01	AGESUL 1301001060	TUBO PVC SOLDAVEL AGUA FRIA DN 25MM, - FORNECIMENTO E INSTALACAO /M	m	280,00	20,36	26,16	R\$ 7.324,80
11.01.02	SINAPI 89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	un	120,00	7,82	10,04	R\$ 1.204,80
11.01.03	SINAPI 89378	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	un	40,00	6,01	7,72	R\$ 308,80
11.01.04	SINAPI 89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	un	20,00	10,92	14,03	R\$ 280,60
11.01.05	SINAPI 90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	un	40,00	12,87	16,53	R\$ 661,20
11.01.06	SINAPI 90374	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	20,00	22,89	29,41	R\$ 588,20
11.01.07	SINAPI 89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	un	80,00	5,69	7,31	R\$ 584,80
11.01.08	SINAPI 94792	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	20,00	78,56	100,94	R\$ 2.018,80
11.01.09	SINAPI 9985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	unid	20,00	61,63	79,18	R\$ 1.583,60
						Sub Total	R\$ 14.555,60
11.02		INSTALAÇÕES ESGOTO					
11.02.01	SINAPI 89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	m	80,00	19,75	25,37	R\$ 2.029,60
11.02.02	SINAPI 89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	m	60,00	26,34	33,84	R\$ 2.030,40
11.02.03	SINAPI 89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	m	80,00	36,65	47,09	R\$ 3.767,20
11.02.04	SINAPI 89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	un	20,00	9,48	12,18	R\$ 243,60
11.02.05	SINAPI 89730	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	un	40,00	15,24	19,58	R\$ 783,20
11.02.06	SINAPI 89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	un	20,00	14,87	19,10	R\$ 382,00
11.02.07	SINAPI 89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	un	20,00	27,14	34,87	R\$ 697,40
11.02.08	SINAPI 89482	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	un	20,00	40,51	52,05	R\$ 1.041,00
11.02.09	SINAPI 97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	un	20,00	400,00	513,96	R\$ 10.279,20
						Sub Total	R\$ 21.253,60
						Sub Total	R\$ 35.809,20



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: **CONSTRUÇÃO DE CHALÉS TIPO SUIÇO**
Local: **BALNEÁRIO MUNICIPAL**
Cliente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAURILÂNDIA**
Ass.: **PLANILHA DE PREÇOS**

Data Base: março-23
BDI: 28,49%
LS: 88,46%
Área (m2): 25,49
Valor: 1.140.000,00

item	Ref. de Preços Unitários	Serviços	un	Quant. 20 Unid.	P.Unitário Unitario	P.Unitário com BDI	Preço Total
12		INSTALAÇÕES ELETRICAS					
12.01	SINAPI 91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	140,00	10,26	13,18	R\$ 1.845,20
12.02	SINAPI 91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	80,00	15,75	20,23	R\$ 1.618,40
12.03	SINAPI 91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	80,00	26,91	34,57	R\$ 2.765,60
12.04	SINAPI 91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	300,00	8,88	11,40	R\$ 3.420,00
12.05	SINAPI 92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	140,00	27,85	35,78	R\$ 5.009,20
12.06	SINAPI 91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	20,00	31,08	39,93	R\$ 798,60
12.07	SINAPI 91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	80,00	39,46	50,70	R\$ 4.056,00
12.08	SINAPI 91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	60,00	26,49	34,03	R\$ 2.041,80
12.09	AGESUL 1201007142	QUADRO DE DISTRIBUICAO ATÉ DISJUNTORES	un	20,00	87,04	111,83	R\$ 2.236,60
12.10	SINAPI 93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A	un	20,00	63,53	81,62	R\$ 1.632,40
12.11	SINAPI 93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A	un	40,00	12,16	15,62	R\$ 624,80
12.12	SINAPI 93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	40,00	13,82	17,75	R\$ 710,00
12.13	SINAPI 91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (PRETO)	m	2.000,00	3,80	4,88	R\$ 9.760,00
12.14	SINAPI 91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (VERMELHO)	m	400,00	2,61	3,35	R\$ 1.340,00
12.15	SINAPI 91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (BRANCO)	m	800,00	5,91	7,59	R\$ 6.072,00
12.16	SINAPI 91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	300,00	8,27	10,62	R\$ 3.186,00
12.17	AGESUL 1201001104	LUMINARIA TUBULAR LED, REF. CALHA SLIN (2X18W), 3.250LM, 120CM LINEAR, DA RCA OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO /UN	un	60,00	121,36	155,93	R\$ 9.355,80
						Sub Total	R\$ 56.472,40
		TOTAL PARA 20 UNIDADES					R\$ 1.140.000,00

JEOVAN NOGUEIRA DE LIMA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU BR A974595

PREFEITO MUNICIPAL
EDSON STEFANO TAKAZONO
MUNICÍPIO DE ANAURILÂNDIA